

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМ України по м. Києву про оголошення конкурсів з відбору суб'єктів оціночної діяльності, яких буде залучено до проведення незалежних оцінок об'єктів оренди.

Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості для розрахунку орендної плати для погодження договору оренди (за заявою від сторонньої організації).

№	Назва об'єкту оцінки	Площа, м ²	Адреса об'єкта оцінки	Балансоутримувач	Платник робіт з оцінки об'єкта	Орієнтовна дата оцінки
1	частина нежитлового приміщення	6,00	м. Київ, вул. Маршала Тимошенка, 2К	Національна музична академія України ім. П.І. Чайковського	ФО-П Пирожкова Л.С.	30.06.2016

Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості для розрахунку орендної плати для укладання договору оренди.

№	Назва об'єкту оцінки	Площа, м ²	Адреса об'єкта оцінки	Балансоутримувач	Платник робіт з оцінки об'єкта	Орієнтовна дата оцінки
1	нежитлове приміщення	347,20	м. Київ, вул. Малинська, 4-Е	ДП "Державне управління комплексного забезпечення"	ТОВ "Атлантик Транс Груп"	30.06.2016
2	нежитлове приміщення	18,90	м. Київ, п-т Перемоги, 50	ДВ "Преса України"	ТОВ "Бейкерс Пейпер"	30.06.2016
3	нежитлове приміщення - частина пам'ятки архітектури	21,80	м. Київ, вул. Лаврська, 9	Національний Києво-Печерський історико-культурний заповідник	БО "БФ "Києво-Печерська Лавра"	30.06.2016
4	нежитлове приміщення	91,90	м. Київ, с. Пирогів	Національний музей народної архітектури та побуту України	ФО-П Сібякін А.В.	30.06.2016
5	зовнішній фасад будівлі	110,00	м. Київ, вул. Антоновича, 180	УкрІНТЕІ	ТОВ "Світ Аудитор Медіа"	30.06.2016
6	зовнішній фасад будівлі	505,70	м. Київ, вул. Антоновича, 180	УкрІНТЕІ	ТОВ "Світ Аудитор Медіа"	30.06.2016
7	зовнішній фасад будівлі	1736,00	м. Київ, вул. Антоновича, 180	УкрІНТЕІ	ТОВ "Світ Аудитор Медіа"	30.06.2016
8	зовнішній фасад будівлі	1736,00	м. Київ, вул. Антоновича, 180	УкрІНТЕІ	ТОВ "Світ Аудитор Медіа"	30.06.2016
9	частина даху	27,70	м. Київ, вул. Пилипа Орлика, 15	ДУ "Центр обслуговування підрозділів МВС України"	ПрАТ "МТС Україна"	30.06.2016
10	частина даху	5,00	м. Київ, вул. Б.Грінченка, 1	ДП "Спецагро"	ПрАТ "МТС Україна"	30.06.2016

Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості для розрахунку орендної плати для продовження договору оренди.

№	Назва об'єкту оцінки	Площа, м ²	Адреса об'єкта оцінки	Балансоутримувач	Платник робіт з оцінки об'єкта	Орієнтовна дата оцінки
1	нежитлове приміщення	70,20	м. Київ, вул. Дорогожицька, 10	Київська філія Концерну радіомовлення, радіозв'язку та телебачення	ТОВ "Зеонбуд"	31.07.2016
2	нежитлове приміщення	14,10	м. Київ, вул. Ніжинська, 29-є	Національний авіаційний університет	ТОВ "Успіх"	31.07.2016

3	нежитлове приміщення	155,66	м. Київ, вул. Братиславська, 5-а	ДУ "Інститут серця МОЗ України"	ТОВ "Др. Рьодегер Кейтерінг Сервіс Інтернейшанел"	31.07.2016
4	нежитлове приміщення	715,70	м. Київ, вул. Братиславська, 5-а	ДУ "Інститут серця МОЗ України"	ТОВ "Альфа Медика"	31.07.2016
5	частина нежитлового приміщення	7,00	м. Київ, вул. Оленівська, 25	КДАВТ ім. П.Конашевича-Сагайдачного	ФО-П Прокопенко С.В.	30.06.2016
6	нежитлове приміщення - частина пам'ятки архітектури	62,80	м. Київ, п-т Перемоги, 37а	НТУУ "Київський політехнічний інститут"	ФО-П Атрошенко В.А.	31.07.2016

Конкурси відбудуться 01 серпня 2016 року о 15⁰⁰ в регіональному відділенні Фонду державного майна України по м. Києву за адресою: м. Київ, бульвар Шевченка, 50-г, тел. для довідок: 281-00-32.

Документи приймаються до 12³⁰ 25 липня 2016 року за адресою: м. Київ, бульвар Т. Шевченка, 50-г, кім. 108. Тел. для довідок: 281-00-32.

Конкурсна документація претендента подається у запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті, на кожний об'єкт оцінки окремо. Документи, подані на конкурсний відбір СОД в одному конверті на всі об'єкти, до участі в конкурсному відборі СОД допущені не будуть.

На конверті необхідно зробити відмітку: «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності, який відбудеться «01» серпня 2016 року».

Термін виконання робіт – до 5 календарних днів.

Наявність об'єктів, відомості про які містять державну таємницю: ні.

Конкурсні відбори суб'єктів оціночної діяльності будуть здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31.12.2015 р. №2075, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 15.01.2016 р. за № 60/28190 (далі – Положення).

До участі в конкурсах допускаються претенденти, які діють на підставі чинного сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, яким передбачено провадження практичної оціночної діяльності з оцінки майна за відповідним напрямом та відповідною спеціалізацією в межах цього напрямку.

Вимоги до претендентів для участі в конкурсах (учасників конкурсу) викладені у розділі III Положення. Вимоги до конкурсної документації, порядку її складання, оформлення та подання містяться у Положенні, зокрема у розділах I, II, III та додатках до нього. Заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності, інформація щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, інформація про претендента подаються за встановленою в додатках 2 – 4 до Положення формою.

Подібними об'єктами до об'єкта оцінки нежитлове приміщення (частина нежитлового приміщення) є: окремі будівлі, приміщення, частини будівель.

Подібними об'єктами до об'єкта оцінки частина даху та технічного поверху (частина вежі для розміщення антенно-фідерних пристроїв та обладнання) є: нерухоме майно для встановлення антенно-фідерних пристроїв мобільних операторів та рекламних носіїв.

Подібними об'єктами до об'єкта оцінки нежитлове приміщення - об'єкт культурної спадщини (частина нежитлової будівлі - об'єкта культурної спадщини) є: окремі будівлі, приміщення, частини будівель які становлять культурну цінність.

Подібними об'єктами до об'єкта оцінки зовнішній фасад будівлі є: зовнішні рекламні носії.